







Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 09/03/2023
Hora: 09:52 AM
No. Consulta: 419084667
No. Matricula Inmobiliaria: 280-14292
Referencia Catastral: 63001010200000238000600000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 07-12-1972 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2406 DEL 1972-11-28 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $10.000
ESPECIFICACION: 601 COMPRAVENTA (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BURITICA OSORIO ELIAS
A: CELIS CARDONA ABEL ANTONIO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 20-03-1979 Radicación: 79-001764
Doc: SENTENCIA S.N. DEL 1978-08-16 00:00:00 JDO. 1 CIVIL MPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: $10.000
ESPECIFICACION: 150 SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELIS CARDONA ABEL ANTONIO
A: MARIN VDA. DE CELIS ROSA ANGELICA X ($5.000.00)
A: CELIS MARIN RAMON ANGEL CC 2617233 X ($1.250.00)
A: CELIS MARIN IVAN ANTONIO CC 3653106 X ($1.250.00)
A: CELIS MARIN MARIA AMPARO X ($1.250.00)
A: CELIS MARIN ALICIA CC 22196617 X ($1.250.00)

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 02-08-2007 Radicación: 2007-280-6-15025
Doc: ESCRITURA 1775 DEL 2007-05-29 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $3.750.000
ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES DEL 12.5% (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMOS CELIS YOHANA ALEJANDRA CC 41951042
DE: RAMOS CELIS CLAUDIA MARCELA CC 1094878673
A: ALMACENES EXITO S.A. NIT. 8909006089 I

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 02-08-2007 Radicación: 2007-280-6-15028
Doc: ESCRITURA 1834 DEL 2007-06-01 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $1.750.000
ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELIS MARIN IVAN ANTONIO CC 3653106
A: ALMACENES EXITO S.A. NIT. 8909006089 I

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 02-08-2007 Radicación: 2007-280-6-15029
Doc: ESCRITURA 1835 DEL 2007-06-01 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $3.000.000
ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES DEL 12.5% (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELIS MARIN IVAN ANTONIO CC 3653106
A: ALMACENES EXITO S.A. NIT. 8909006089 I

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 02-08-2007 Radicación: 2007-280-6-15030
Doc: ESCRITURA 1837 DEL 2007-06-01 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $3.750.000
ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES HEREDERO HIJO DE LA CAUSANTE ALICIA CELIS MARIN Y NIETO DE LA CAUSANTE ROSA ANGELICA O ANGELICA MARIN AGUDELO O DE CELIS O VDA DE CELIS. (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELIS JHON JAIRO CC 18495868
A: ALMACENES EXITO S.A. NIT. 8909006089 I

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 02-08-2007 Radicación: 2007-280-6-15031
Doc: ESCRITURA 1838 DEL 2007-06-01 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $3.000.000
ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES HERENCIALES A TITULO UNIVERSAL, EN CALIDAD DE HEREDERO HIJO DE LA CAUSANTE ROSA ANGELICA O ANGELICA MARIN AGUDELO O DE CELIS O VDA DE CELIS. (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELIS MARIN RAMON ANGEL CC 2617233
A: ALMACENES EXITO S.A. NIT. 8909006089 I

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 09-08-2007 Radicación: 2007-280-6-15428
Doc: ESCRITURA 1839 DEL 2007-06-01 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $3.500.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA DEL 12.5% (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELIS MARIN RAMON ANGEL CC 2617233
A: ALMACENES EXITO S.A. NIT. 8909006089 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 06-09-2022 Radicación: 2022-280-6-17386
Doc: RESOLUCION 376 DEL 2022-08-11 00:00:00 ALCALDIA DE ARMENIA DE ARMENIA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0175 CESION DE BALDIO URBANO DE LA NACION AL MUNICIPIO SEG�N ARTICULO 123 DE LA LEY 388 DE 1997 DECLARACI�N DE LA PROPIEDAD DE BIENES BALD�OS URBANOS, INSTRUCCION ACTUAL #3 DE 26 DE MARZO DE 2015 ADICIONADA POR LA INSTRUCCION #11 DE 24-05-2017 DE LA SNR, ESTE Y DOS INMUEBLES MAS. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MUNICIPIO DE ARMENIA NIT. 8900004643 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 06-09-2022 Radicación: 2022-280-6-17386
Doc: RESOLUCION 376 DEL 2022-08-11 00:00:00 ALCALDIA DE ARMENIA DE ARMENIA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0917 DETERMINACION AREA Y LINDEROS PREDIO DEL MUNICIPIO �REA 78.00 M2 SEGUN RESOLUCI�N NO. 376 DE 2022 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA, QUINDIO, ESTE Y DOS INMUEBLES MAS. (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MUNICIPIO DE ARMENIA NIT. 8900004643 X